



TRANSPORDIAMET

Pärnu Linnavalitsus
linnavalitsus@parnu.ee
Suur-Sepa tn 16
80098, Pärnu, Pärnu maakond

Teie 17.02.2025 nr 8-4/10767/2025-2

Meie 13.03.2025 nr 7.2-2/25/2742-2

**Papsaare küla Salme tee 3 kinnistu
detailplaneeringu kooskõlastamine**

Olete taotlenud Transpordiametilt kooskõlastust Papsaare küla Salme tee 3 detailplaneeringule (katastritunnus 16001:001:0156, edaspidi planeering). Planeeringuga soovitakse luua eeldused äriotstarbeliste hoonete rajamiseks.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse (PlanS) kooskõlastame planeeringu.

Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.

1. Salme tee 3 kinnistu jääb Pärnu lennuvälja lähiümbruse üleminekupinda, mille kõrgus kinnistu kohal on 40 meetrit.
2. Lennuvälja tõusu- ja lähenemissektori mürafoon võib kohati olla häiriv, seega palume hoonete planeerimisel ja ehitamisel kasutada müraleevendavaid lahendusi.
3. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel või kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume kaasata Transpordiametit menetlusse.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering Transpordiametile lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

- Lisa 1. 2418 Salme tee 3 DP SK 2025-02
- Lisa 2. 2418 Salme tee 3 DP_AS-3 PÕHIJONIS TEHNOVÕRKUDEGA_2025-02-07

Andres Aasna

53231631, Andres.Aasna@transpordiamet.ee